



СК «Канада»

Дома для счастья

*Дома по канадской технологии
под ключ.*

теплые



доступные



каркасные



Информация для клиентов

*тел.: (4212) 93-18-20
e-mail: office@cana-da.ru
сайт: cana-da.ru*

Преимущества

домов, построенных по канадской технологии



Долговечность

Правнуки ваших правнуков все еще будут радоваться, живя в вашем доме. Не верите? Посчитайте сами!

При правильном уходе каркасные дома могут послужить и до ста лет. Как достигается такая долговечность? – выбором надежной, проверенной веками технологии строительства, тщательным ее соблюдением, подбором самых качественных и прочных строительных материалов для несущих конструкций, грамотным возведением фундамента и кровли.



Экономичность

Постройка кирпичного дома обойдется вам более, чем 2,5 раза дороже, чем аналогичного каркасного, но и потом каждый год в каркасном доме вы будете экономить на отоплении от 200 тысяч и более.



Экологичность

В каркасном доме по-другому, легко дышится.



Красота

О том, что ваш дом каркасный все поймут уже потому, что он очень красивый

Технология каркасного строительства – самая гибкая в отношении дизайна и архитектурной фантазии. Причем все эти невероятные по внешней красоте и сложности конструкции остаются прочными, теплыми, сейсмостойкими и относительно недорогими.



Хорошая звукоизоляция

Утром вас разбудит яркое солнце, а не шум машин и голоса соседей.



Идеально ровные стены, потолки и полы, правильные углы.

Вам не придется подкладывать картон под ножки шкафа.

Информация для клиентов

Преимущества

домов, построенных по канадской технологии



Быстрота возведения

Вы уже год будете жить в своем доме, а на Google картах там все еще будет целина.



Возможность прятать коммуникации в стенах

Во время поклейки обоев вам не придется думать, как обклеивать провода.



Возможность строить в любое время года.

Все работы без потери качества могут быть проведены и при сорокоградусной жаре и в январский холод.



Технология, проверенная веками в Европе и Канаде

Нам не нужно экспериментировать, ведь 20 поколений европейцев и американцев оттачивали и совершенствовали эту технологию, а они любят комфорт, ценят безопасность и умеют считать деньги.



Множество вариантов проектов, планировок, отделки

Есть из чего выбрать, а мы в точности осуществим ваши задумки.

Сейсмостойкость

О том, что мимо проезжает трактор вы узнаете лишь увидев его в окно, а не из-за того, что над головой раскачивается люстра и под ногами трясется пол.

В Японии почти все дома каркасные, потому, что только такие и являются по-настоящему безопасными. Достигается такая устойчивость за счет прочности соединения всех частей конструкции в единое целое.

Почему вам выгодно выбрать именно нашу компанию?



*Эковата в качестве
утеплителя и для
звукоизоляции*

При том, что наши конкуренты используют базальт и пенопласт, неэкологичные материалы. Эковата не горит, не гниет, её не едят мыши.

*Машинная задувка
эковаты*

Машинная задувка обеспечивает высокое качество укладки, необходимую плотность и бесшовность, а значит, не образуется «мостиков холода».

*Толщина утеплителя
175 мм*

При требуемой минимально, согласно правилам, 150 мм.

*Безопасная
электропроводка*

Вся электропроводка в негорючей изоляции и металлорукаве.

*Осуществляем замер
влажности древесины*

Все стройматериалы, которые мы используем для строительства, только самого высокого качества, от проверенных производителей. ,

*Юридическое
сопровождение*

В качестве дополнительной услуги мы предлагаем юридическое сопровождение.

Договор и гарантия

Закключаем официальный договор и предоставляем гарантию 3 года..

тел.: (4212) 93-18-20
e-mail: office@cana-da.ru
сайт: cana-da.ru

Расценки



Мы подстроим под ваши финансовые возможности набор из проекта, материалов и технологий строительства

Комплектация ЭКОНОМ

1. Фундамент сваи стальные винтовые 89 диаметра длина 3000 мм;
2. Мембраны паро/гидро-изоляционные ;
3. Утепление стен эковатой методом сухой задувки, толщина утепления 175 мм;
4. Отделка внутренних стен и потолков плита гвл по деревянной обрешетке;
5. Отделка пола фанера по сплошному деревянному настилу;
6. Окна ПВХ - пятикамерный профиль, отливы, подоконники, откосы пвх, сетки москитные (расчет окон изделие на 15 м2 площади);
7. Фасад и кровля:
 - фасад «под фахверк» плиты ЦСП пр-ва Россия ;
 - кровля 2-х скатанная, металлочерепица;
8. Внутренние инженерные системы:
 - электропроводка класса НГ (негорючая) в металлорукаве. На комнату 2 розетки, 1 выключатель, 1 лампочка;
 - вентиляционная система (туалеты, ванная, кухня);
9. Отделка:
 - шпаклевание стен и потолка «под обои».

Стоимость:
от 20 000 руб. за м²

Комплектация СТАНДАРТ

1. Фундамент сваи стальные винтовые 89 диаметра длина 3000 мм;
2. Мембраны паро/гидро-изоляционные ;
3. Утепление стен эковатой методом сухой задувки, толщина утепления 175 мм;
4. Отделка внутренних стен и потолков плита гвл по деревянной обрешетке;
5. Отделка пола фанера по сплошному деревянному настилу;
6. Окна ПВХ - пятикамерный профиль, отливы, подоконники, откосы пвх, сетки москитные (расчет окон изделие на 15 м2 площади);
7. Фасад и кровля:
 - черновая обшивка внешних стен фанера ФСФ 9 мм.
 - фасад вентилируемый - сайдинг пвх, все доборные элементы;
 - цоколь здания панели "ХАНЫИ" (используются для декоративной отделки под имитацию "камень, кирпич");
 - кровля 2-х скатанная, металлочерепица «МОНТРЕЙ», все доборные, водосточная система;
8. Внутренние инженерные системы:
 - электропроводка класса НГ (негорючая) в металлорукаве. На комнату 2 розетки, 1 выключатель, 1 лампочка;
 - вентиляционная система (туалеты, ванная, кухня);
 - водоснабжение и канализация: разводка по дому;
9. Отделка:
 - шпаклевание стен и потолка «под обои».

Стоимость:
от 25 000 руб. за м²

Комплектация ПРЕМИУМ

1. Фундамент сваи стальные винтовые 89 диаметра длина 3000 мм;
2. Мембраны паро/гидро-изоляционные ;
3. Утепление стен эковатой методом сухой задувки, толщина утепления 175 мм;
4. Отделка внутренних стен и потолков плита гвл по деревянной обрешетке;
5. Отделка пола фанера по сплошному деревянному настилу;
6. Окна ПВХ - пятикамерный профиль, отливы, подоконники, откосы пвх, сетки москитные (расчет окон изделие на 15 м2 площади);
7. Фасад и кровля:
 - черновая обшивка внешних стен фанера ФСФ 9 мм.
 - фасад вентилируемый – индивидуальный проект с использованием сайдинга и панелей «Ханьи» (используются для декоративной отделки под имитацию "камень, кирпич");
 - кровля 4-х скатанная, металлочерепица «МОНТРЕЙ», все доборные, водосточная система;
8. Внутренние инженерные системы:
 - электропроводка класса НГ (негорючая) в металлорукаве. На комнату 2 розетки, 1 выключатель, 1 лампочка;
 - вентиляционная система (туалеты, ванная, кухня);
 - водоснабжение и канализация: разводка по дому, подключение сантехприборов;
9. Отделка:
 - натяжные потолки, обои, двери межкомнатные, линолеум, плинтус, кафель и керамогранит в санузел.

Стоимость:
от 28 500 руб. за м²

Для того, чтобы ваш дом был «со всеми удобствами», к любой выбранной вами комплектации вы можете заказать монтаж скважины или емкости под воду (это немного дешевле), а также станции биологической очистки для приема канализационных стоков. В комплексе эти работы с материалами увеличат стоимость дома на 200 – 250 тыс. руб. Для точного расчета стоимости вашего дома звоните нам по тел. 93-18-20.



Этапы заключения договора

со строительной компанией «Канада»

1

Звонок-встреча

Выбираем проект, при необходимости переделываем его с учетом ваших пожеланий

2

Согласование

Озвучиваем цену. Вы делаете первый взнос 20 тысяч рублей, которые мы вам вернем по итогам строительства. Мы подготавливаем пакет документов

3

Заключение договора

Подписываем пакет документов: договор, проект, смета. Вы вносите предоплату.

4

Производство работ

Приступаем к строительству с поэтапной приемкой и оплатой каждого вида работ.

Интересные факты



о каркасных домах

Самое старое действующее каркасное здание в мире

Самое старое каркасное здание в мире. Это древний Японский храм Киёмидзу-дера (Kiyomizu-dera), построенный в 778 году н.э. Часть здания сохранилась неизменной до сих пор, а остальные части были пристроены в 1633 г. В этих древних помещениях располагается музей, и десятки тысяч туристов каждый год его посещают. Напомним, что в Японии часто случаются крупные землетрясения, но Киёмидзу-дера с легкостью перенес их, в отличие от бетонных монолитов.



Киёмидзу-дера, Япония



Нью-Олесунн, архипелаг Шпицберген, Норвегия



Ständerbau, г. Кведлинбург, Германия

Самый старый дом в Европе

Этот дом носит название Ständerbau построен в 1346-47 гг. в г. Кведлинбург, Германия в переулке Wordgasse, там открыт Музей фахверка.

Самые северные каркасные дома в мире

Целые улицы каркасных домов находятся в Нью-Олесунне - самом северном в мире постоянном общественном поселении (архипелаг Шпицберген, Норвегия). 78°55'27" с. ш. 11°55'14" в. д.

*Сделать первый шаг —
очень просто!*

*Перед посещением нашего офиса обязательно позвоните
нам.*



(4212) 93-18-20



office@cana-da.ru



www.cana-da.ru